Verslag vergadering
Projectgroep Ruimtelijke Ordening en Verkeer
Datum: 05-11-2024 19:30 – 21:30 uur
Locatie: de Henneberg, Tramstraat 15, Den Haag

Aanwezig:
B. van der Valk, voorzitter; F. Siemers, CL verslag; R. Meesters, Houtwijk; H. van den Muijsenberg, BWK; E. Romanesko, Vroondaal; M. Langeveld, Vroondaal; D. Smit, stadsdeelkantoor; R. Zwarts, stadsdeelkantoor;

Gemeente Den Haag:
P. van Kan, stadsdeelkantoor; F. Appeldooren, stadsdeelkantoor; B. Wouda, mobiliteit; F. de Hoop, stadsdeelkantoor.

Bewoners:
Oude Haagweg/Laan van Vredestein: I. Blom, wijkbestuur; A. Lalleman; A. van Dam; A. Peters; J. van de Willik; W. Groen; J. van den Berg, wijkbestuur Ockenrode; G. Jobse, A Roosenboom, Notenbuurt; R. Eijdenberg; J. de Graaf; A. Paterse; M. Maxwell;

Afwezig met bericht:
Jan Janssen, Kraayenstein; S. Develing, Kom Loosduinen; L. van den Dobbelsteen, Kom Loosduinen; A. Knoester, Nw. Waldeck; N. van Vugt, Vroondaal; P. Viallé, agenda-lid Notenbuurt; W. Bianchi, Fietsersbond;

1. **Opening en mededelingen**
   De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen welkom en vervolgt met een voorstelronde voor de aanwezige bewoners. De agenda is aangenomen.

2. **Presentatie stadsdeel breed groen – groenbeheer P. van Kan en F. Appeldooren**
   De groenbeheerders van stadsdeel Loosduinen geven een presentatie over het openbare gemeente groen.
   Het groen in het stadsdeel moet op basis van het budget onderhouden worden, vanwege bezuinigingen is prioritering nodig. Met name de bomen en bosschages inzake veiligheid en sociale veiligheid. Er is altijd 20% onderbesteding van het eigenlijke budget.
   Groenbeheer werkt met werkpakketten en onderhoudsbestekken:
   - Wijk- en buurtgroen bestek (werkkosten); de frequentie is bij de aannemer in planning gegoten en staat vast
   - Maaibestekken; a) ecologisch maaien met resultaatverplichtingen en frequenties. Mozaïekbeheer/gefaseerd (pluksgewijs gewas laten staan, niet alles in 1 keer weghalen) maaien ter bescherming van watervogels, padden, kikkers, insecten etc.
   - Bomen; straat- en laanbomen elk jaar naargelang het budget steeds een wijk, en na jaarlijkse controle, eventuele noodkappen voor de veiligheid. Daarnaast ook de cycli-, onderhouds- en vormsnoei 3-jaarlijks per wijk per jaar. Alle deelwijken komen aan de beurt.
   - Grote groengebieden; Bosjes van Pex, Madestein, Meer en Bos bijv. de muurrenovatie. Voor Meer en Bos wordt een visie gemaakt ter opwaardering en in de toekomst om het als landgoed te beheren. Datzelfde geldt voor Wapendal, omdat

het een Natura2000 gebied is. Het Westduinpark (ook N2000) wordt door stadsdeel Segbroek beheerd.

Volgens de regels: 1 boom dood/verwijderd – 1 boom terug planten (inheemse soorten, diverse categorieën/maten, bladmassa/volume, oppervlakte). Met het oog op klimaat-verandering, biodiversiteit en hittestress (ontstenen en vergroenen) doet de gemeente zijn best met de beschikbare middelen.

- De wortelopdruk problematiek; gezonde bomen kappen mag niet van het college. Volgens een afwegingskader om na alle verrichte inspanningen die tevergeefs blijken te zijn, uiteindelijk alsnog kap aan te vragen.
- De volkstuinen zijn aangesloten bij de Haagse Bond.
- Kleine en grote groenparticipatieprojecten omarmt het stadsdeel – na beoordeling van de mogelijkheid afspraken maken en vastleggen in een convenant. Vóór opstart worden beplanting, grond en gereedschap door het stadsdeel ter beschikking gesteld. Intern budget verkrijgen vereist een participatieplan.

Vragen: Het ABS-terrein onderhoud?
Deze is van OCW-buitensport, grondeigenaar DSB. Eerst contractueel te regelen.
Wie wiedt het onkruid op verharding?
Afdeling milieu
Vroondaal wil, op basis van participatie en eigen kosten, de middenberm beplanten?
Kan via het stadsdeel geregeld worden.
Wanneer is Ockenrode aan de beurt voor het maaien? Wordt heel Ockenrode door eenzelfde partij gedaan?
Welke wijk aan de beurt is, wordt in januari bepaald.
De watergangen?
3 partijen: Delfland, stedelijk beheer en het stadsdeel.
Natuurvriendelijk oevers = door het stadsdeel (vanaf talud tot 1.30 m. het water in).
Harde oevers = door stedelijk beheer en per boot.
Welke procedure wordt doorlopen bij bomenkap voor nieuwe bestrating en wie bepaalt dat?
Ingrijpende zaken worden altijd aan de wethouder voorgelegd. De bewoners hadden soms veel overlast. Dat wordt heel goed onderbouwd op de aanvraag van de kapvergunning.
De voorzitter dankt hen voor hun komst.
Meldingen via 14070 worden officieel geregistreerd en teruggekoppeld. Nog beter/sneller is nog via meldingen@denhaag.nl
Een bewoner deelt zijn goede ervaring met meldingen, deze worden snel en adequaat opgepakt.

3. <u>Toelichting ontwikkelingen Azivo terrein – F. de Hoop (DSO) en P. de Jong (van Herkgroep), N. Hoonhorst (aannemer)</u>

I.s.m. architecten, constructeurs en technische installatie adviseurs werkt men aan de laatste fase van het ontwerp van de nieuwbouw, omdat transformatie naar een woongebouw (waarvoor reeds een omgevingsvergunning was afgegeven) niet realiseerbaar is. Nu is men in afwachting van de nieuwe omgevingsvergunning t.b.v. sloop/nieuwbouw die vóór het zomerreces jl. ingediend is. Elke 1e van de maand wordt de voortgang besproken. Nu zijn ze in voorbereiding op de bouw en de organisatie tijdens de bouw. De verwachting is in oktober 2025 te starten met de verhuuractiviteiten en oktober 2026 de woningoplevering aan nieuwe bewoners.
Vanwege de nieuwbouw is het mogelijk de kelder te verdiepen wat resulteert in de mogelijkheid van een extra verdieping. Kan binnen de bestaande vergunning. Voor

totaal 68 woningen van gemiddeld 65 m2 (19 2-kamerappartementen, 48 3-kamerappartementen en 2 ruime 4-kamerappartementen allen met terrassen). Een tuin met 46 parkeerplaatsen uitsluitend voor de bewoners, een fietsparkeerkelder naast de berging en buiten voldoende fietsparkeergelegenheid voor de gasten. Opladen van de fietsaccu kan in de eigen berging.
1/11 is het terrein afgezet, Stedin is 4/11 gestart met het verplaatsen van het transformatorhuisje en gebruikt deze voor de wijk in de toekomst waardoor de beschikbaarheid van aansluitingen gegarandeerd is. Eneco gaat stadsverwarming aansluiten. Ter voorbereiding worden nu de oude nutsvoorzieningen ontkoppeld.
De logistiek tijdens de bouwfase wordt goed georganiseerd met zo min mogelijk overlast. Er wordt gebouwd op een betonplaat zonder heipalen. Het plan is binnen de grenzen van het vergunde nieuwe plan ontworpen. Ondanks dat het niet geheel zelfvoorzienend zal zijn, worden op het dak zonnepanelen geplaatst.
Vóór 1 november zal een niet-parkeren waarschuwingsbord met contactgegevens geplaatst worden. Een extern bedrijf zal in de omliggende huizen de nulmeting uitvoeren en begeleiden in de informatievoorziening. Een vertegenwoordiging van de omwonenden overlegt wekelijks met Van Herk.
De voorzitter dankt voor hun komst en nodigt hen uit nogmaals te komen als de bouw gestart/gaande is.

4. <u>Verkeerssituatie/mobiliteit – mobiliteit B. Wouda (mobilitietsadviseur)</u>
Een update maken van de situatie eind vorig jaar
Vorig jaar hebben we per wijk op een plattegrond van Loosduinen met stippen de situatie aangegeven:

- Rood – de gevaarlijke punten
- Geel – de verkeersintensiteit
- Groen – groenzaken
- Wit – de openbare ruimte

Dit keer herhalen we dat om vast te stellen wat is gedaan/wat wordt gedaan.

1. Loosduinse Hoofdstraat – Lozerlaan; gevaarlijke kruising waar dit jaar prioriteit aan gegeven wordt. Omdat keuzes gemaakt moeten worden krijgt het zeer slecht zichtbare zebrapad prioriteit.
2. Madesteinweg – Vroonwijklaan; de brug is conform de 30 km zone, fietsers hebben voorrang op auto's.
    a. *Vraag: is een groene afsluiting mogelijk i.p.v. de betonrollen nu?*
3. Vroonhoevelaan; verkeersremmende voorzieningen zijn aangebracht. Voor het definitief ontwerp (30 km zone, meer parkeervakken en verkeersdrempels) is nog financiering nodig.
4. Westmadeweg/-park – Oorberlaan; de fietsersoversteek wordt in 2025 aangepakt.
5. Madesteinweg – Monsterseweg; de gevaarlijke kruising staat 2025/2026 op de planning, een voor fietsers verkeersveilig kruispunt wordt gezocht. Dit is tevens een route voor de hulpdiensten.
6. Oorberlaan – Monsterseweg; staat 2025/2026 op de planning. Ook worden gesprekken met gemeente Westland gevoerd. Voor een herinrichting wordt 1 uitvraag gedaan naar een extern verkeersbureau.
7. Rondom Parnassiaterrein; nog niets over bekend, Bep Bakhuijsweg is te smal. Ontwikkeling in afwachting van de woningbouw in Parnassia. Het verkeer wordt aangepast naar het gebruik van de weg.
8. 2-Richtingsfietspad naar Westland is te smal, maar valt onder het Westland.

9. De gevaarlijke oversteek bij de oude tuinbouwschool is geen oversteek, eenzijdig-/gevaarlijk gedrag.
10. 2 Kruisingen van Vroonvaart (ingangen Park Madestein en Madepolderweg) worden in Q1 aangepakt.
11. Westmadeweg geen markering2-richtingverkeer omdat het gebied in ontwikkeling is. De herinrichting is al richting Oorberlaan bezig.
12. De rotonde ABC-terrein = gemeente Westland en provinciale weg, staat onder de aandacht van de provincie.

De voorzitter dankt voor de terugmeldingen van het stadsdeelkantoor.
B. Wouda; goed dat dit gebeurt. Mobiliteit is bezig met de verkeersveiligheid, de gesprekken worden gevoerd. Aan alle kruispunten wordt gewerkt. Op de website van Vroondaal staat alle informatie.
Staat h*et steeds toenemende verkeersaanbod vanuit het Westland richting Den Haag ter discussie?*
Ja, bezig met een herijking van gedateerde onderzoekrapportages i.s.m. Westland inzake de woningbouw.
Monsterseweg ligt naast een Natura2000 gebied.
Tijdens het vergunningstraject moet alles getoetst worden (stikstofuitstoot etc.) en is onderdeel van de omgevingsvergunning anders kan een planontwikkeling geen doorgang krijgen. Alle gebiedsontwikkeling van Westland en Vroondaal wordt meegenomen.
De voorzitter brengt de gegevens weer in kaart.
Met verwijzing naar de website van Vroondaal (www.vroondaal.nl) en de website masterplan achter de Duinen (www.kavelsachterdeduinen.nl)

5. <u>Rondje bewonersorganisaties (uw bijdragen zijn zeer gewenst)</u>
In de vergadering van november graag een geactualiseerde projectenlijst per bewonersorganisatie
Geen actuele aanvullingen. 1 keer/jaar actualiseren is aan de wijkberaden.
Gezien het vorderen van de tijd geen meldingen.

6. **<u>Verslag vorige vergadering</u>**
Verslag goedgekeurd.

7. <u>Rondvraag</u>
J. van den Berg vraagt om de volgende keer de Lozerlaan, openbaar vervoer en groen te agenderen.

8. <u>Sluiting</u>
De voorzitter dankt voor ieders deelname en bijdragen
Volgende vergadering: 28 januari 2025.

Actie- en besluitenlijst:

Datum	Actie	Wie	Status
20-09-22	Het verdient meer actie vanuit de wijkberaden in het belang van Loosduinen op het gebied van openbare ruimte en verkeer. Wat gebeurt er – wat doen we eraan? CL moet zich laten horen en betrokken worden. De samenwerking ROV-CL verbeteren om vooruitgang te boeken.	Wijkberaden intern te bespreken	
24-01-23	Procesafspraken volgen: altijd alle ingekomen stukken (naar alle leden) rondsturen.	Wijkberaden en secretariaat	
02-05-23	De technisch voorzitter verzoekt alle bewoners- organisaties dringend de lijst vóóraf aan de vergadering door te nemen en wijzigingen/aanpassingen, op basis van ontwikkelingsfeiten door te geven aan MA opdat de lijst wordt bijgewerkt en geactualiseerd.	Wijkberaden en secretariaat	
23-01-24	De bijlage 'Toelichting verzamelkaart verkeersknelpunten stadsdeel Loosduinen 2023-2024'; de voorzitter verwerkt de feedback, D. Smit stuurt een kopie, sturen naar B. Wouda.	Voorzitter, Dave	
12-03-24	Netwerkstrategie Mobiliteit Den Haag Zedgar Veldhuizen nogmaals uitnodigen voor stavaza voortgang	MA	
18-06-24 17-09-24 11-10-24	Erfpacht: zodra de campagne start, nodigen we M. Middendorp en projectleider voor Loosduinen mevr. S. Harnam voor een CL-vergadering uit. M. Middendorp rapelleren (verslag: "De grond van Parnassia Loosduinen, ooit bezit van de Hervormde kerk, waar particuliere eigenaren op wonen is een specifiek geval en van een bijzondere constructie; Mario zoekt dit uit." Reactie op mail: We hebben het uitgezocht en op dit moment zijn er geen lopende erfpachtrechten bij Parnassia. De grond is wel in het verleden uitgegeven in erfpacht aan Parnassia. Later heeft Parnassia de eigendom hiervan verworven, waardoor de erfpacht is geëindigd. Hopende je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht dat niet het geval zijn verneem ik dat graag.	MA MA	 Mail gestuurd 8/10 Reactie van M. Middendorp 11/10

18-06-24	Uitnodigen: iemand over groengebieden in Loosduinen – Hoe het allemaal werkt?	MA	5/11 P. van Kan & F. Appeldooren
18-06-24	<u>Projectenlijst per wijkorganisatie</u> 2x per jaar te doen (voor vergaderingen november en mei). Het Word bestand naar iedereen sturen	Wijkberaden MA	